

Protokoll från ordinarie stämma i föreningen Samverkan i Huddinge

Tid och plats: onsdagen den 25 mars 2026 kl 16:00-16:41

Plats: Huge Bostäder AB:s huvudkontor i Huddinge centrum

Närvarande:

Angelica Bergholtz	Huddinge kommun
Vilma Deutgen Åker	Huddinge kommun
Luigi Fallai	Magnolia Bostad AB
Jonas Hagström	Victoriahem AB
Mia Häggström	Fabege AB
Linus Molin	Fastighets AB Balder
Krista Nikula	Huddinge kommun
Toralf Nilsson	Huddinge kommun
Karin Strömberg Ekström	Huge Bostäder AB
Anna Tengelin Skoog	Huddinge kommun

1. Stämmans öppnande

Karin Strömberg Ekström hälsar välkommen till föreningsstämmen och förklarar den öppnad.

2. Val av ordförande vid stämman samt utseende av protokollförare

Stämman beslutar att utse Karin Strömberg Ekström till ordförande för stämman samt att utse Toralf Nilsson till protokollförare.

3. Upprättande och godkännande av röstlängd

Stämman beslutar att fastställa följande röstlängd med angivande av ombud för respektive medlem:

Fabege AB	1 röst (Mia Häggström)
Fastighets AB Balder	1 röst (Linus Molin)
Huddinge Kommun	1 röst (Angelica Bergholtz)
Huge Bostäder AB	1 röst (Karin Strömberg Ekström)
Magnolia Bostad AB	1 röst (Luigi Fallai)
Victoriahem AB	1 röst (Jonas Hagström)

Stämman noterar att följande medlemmar saknar ombud: BRABO Stockholm AB, Huddinge Samhällsfastigheter AB Niam AB, Nordisk Renting AB och Stena Fastigheter Stockholm AB.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman beslutar att utse Jonas Hagström och Anna Tengelin Skoog till justeringsmän tillika rösträknare.

5. Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad

Styrelsens kallelse till föreningsstämman skickades ut till medlemmarna via e-post den 11 februari tillsammans med förslag till föredragningslista. Enligt stadgarna, § 11, ska detta ske senast sex veckor före mötet varför stämman beslutar att anse sig behörigen sammankallad.

6. Godkännande av dagordning

Stämman godkänner det i förväg utsända förslaget till dagordning med förbehållet att förslaget till reviderade stadgar under punkt 10 a antas och att de träder i kraft omgående.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret

Karin Strömberg Ekström föredrar styrelsens verksamhetsberättelse. Toralf Nilsson kommenterar att ekonomin kring Unga för orten redovisas i verksamhetsberättelsen men inte i årsredovisningen då medlemmarnas kostnader för Unga för orten enligt överenskommelse reglerades genom Huddinge Samhällsfastigheter AB. Stämman beslutar att med godkännande lägga verksamhetsberättelsen till handlingarna.

8. Framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen

Karin Strömberg Ekström föredrar föreningens årsredovisning och framhåller att överskottet för 2025 uppgick till 304 123 kr och att det egna kapitalet vid årets slut var 1 519 284 kr.

Stämman beslutar att med godkännande lägga årsredovisningen och revisionsberättelsen till handlingarna.

9. Beslut om

a) fastställelse av resultaträkningen och balansräkningen

Stämman beslutar att fastställa presenterad resultat- och balansräkning.

b) dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen

Stämman beslutar att föra årets resultat på 304 123 kr efter skatt i ny räkning.

c) ansvarsfrihet gentemot föreningen för styrelseledamöterna

Stämman beslutar att i enlighet med revisorns tillstyrkan bevilja styrelsens ledamöter och ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2025.

10. Beslut om

a) reviderade stadgar – med omgående införande

Karin Strömberg Ekström och Toralf Nilsson redogör för styrelsens förslag till reviderade stadgar, som tillsammans med kallelsen, skickats ut till medlemmarna via e-post den 11 februari och som den 2 februari godkänts av kommunfullmäktige samt den 11 februari av föreningens extra stämma.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag till reviderade stadgar och att dessa träder i kraft omgående, det vill säga under resterande del av stämman.

b) Samverkan i Huddinge, strategi 2026-2030

Karin Strömberg Ekström, Krista Nikula och Toralf Nilsson presenterar styrelsens förslag till strategi för föreningen till och med 2030, vilken ska ersätta den handlingsplan för utveckling av föreningens verksamhet 2020-2030 som fastställdes av dåvarande styrelsen den 12 mars 2020. Strategin pekar ut föreningens långsiktiga mål och hur dessa ska uppnås. De långsiktiga målen i handlingsplanen kvarstår, men har i strategin kompletterats med indikatorer vilka kommer att följas upp på årlig basis som en bilaga till verksamhetsberättelsen. Strategin

Stämman beslutar att anta *Samverkan i Huddinge, strategi 2026-2030*.

c) verksamhetsinriktning och ekonomisk plan för innevarande och kommande verksamhets- och räkenskapsår

Karin Strömberg Ekström och Krista Nikula kommenterar styrelsens förslag till verksamhetsinriktning och ekonomisk plan för 2026 och 2027. Toralf Nilsson framhåller att ej nyttjade medel i budgeten för BID-verksamheten 2025 förs över till 2026.

Vilma Deutgen Åker påtalar att regeringen har tagit fram ett förslag till en ny lag om avgift för områdessamverkan, vilken om den antas skulle kunna få en påverkan på verksamheten.

Stämman beslutar, efter att ha fastställt medlemsavgift och serviceavgift under punkt 11, att godkänna förslaget till verksamhetsinriktning och ekonomisk plan för 2026 och 2027.

d) styrelsens förslag

Det föreligger inga styrelseförslag

e) motioner

Det föreligger inga motioner

11. Fastställande av medlemsavgifter och serviceavgifter för innevarande och kommande verksamhetsår

På förslag av styrelsen beslutar stämman att fastställa medlemsavgiften för 2026 och 2027 till 120 000 kronor/år. Beträffande serviceavgiften så beslutar stämman att i enlighet med styrelsens förslag fastställa en serviceavgift för berörda medlemmar på 50 000 kr/BID och år.

12. Val av de styrelseledamöter som inte ska utses av kommunfullmäktige i Huddinge kommun

I enlighet med valberedningens förslag beslutar stämman att till ledamöter välja Marita Anheim, Huddinge Samhällsfastigheter AB (omval), Lejla Dozo, Fastighets AB Balder (nyval), Patrik Ericson, Brabo Stockholm AB (nyval), Luigi Fallai, Magnolia Bostad AB (nyval), Jonas Hagström, Victoriahem AB (omval), Mia Häggström, Fabege AB (nyval) och Karin Strömberg Ekström, Hüge Bostäder AB (omval).

13. Anmälan av styrelseledamot och styrelsesuppleant som utsetts av kommunfullmäktige i Huddinge kommun

Toralf Nilsson meddelar att kommunfullmäktige i Huddinge kommun vid sammanträde den 2 februari 2026 beslutade att utse Toralf Nilsson och Anna Tengelin Skoog som ledamöter i styrelsen för föreningen Samverkan i Huddinge till och med nästkommande ordinarie föreningsstämma 2027.

14. Val av styrelseordförande

I enlighet med valberedningens förslag beslutar stämman att välja Karin Strömberg Ekström till styrelseordförande.

15. I förekommande fall utse registrerad revisorsbyrå

I enlighet med valberedningens förslag beslutar stämman att utse Ernst & Young till revisionsbyrå. Fredrik Enblom kommer att vara huvudansvarig auktoriserad revisor.

16. Val av tre ledamöter till valberedningen för en tid av ett år, av vilka en ska utses till sammankallande

Stämman beslutar att utse Jonas Hagström, Victoriahem AB, Jessica Nenzén, Hüge Bostäder AB och Sarah Pettersson, Stena Fastigheter Stockholm AB till ledamöter av valberedningen, med Jonas Hagström som sammankallande.

17. Eventuellt övriga frågor som anmälts i samband med dagordningens godkännande

Några övriga frågor förekommer inte.

Vid protokollet

Toralf Nilsson

Justeras

Karin Strömberg Ekström
ordförande

Jonas Hagström
justerare

Anna Tengelin Skoog
justerare

UNDERSKRIFTSSIDA

**Detta dokument har undertecknats med avancerade elektroniska
underskrifter:**